

Eastnine hyr ut till norskt IT-bolag i Riga

Eastnine har signerat ett nytt, långt hyresavtal med det norska IT-bolaget Pearl Group om 1 300 kvm huvudsakligen kontor i centrala Riga.

Hyresgästen kommer att flytta in på hela sjätte våningen i fastigheten Valdemara Centrs i april 2022. Hyresavtalet löper i sex år. Pearl Group är en av norra Europas ledande leverantörer av ERP (Enterprise Resource Planning), CRM (Customer Relationship Management), e-handel och marknadsföringslösningar. Huvudkontoret ligger i Norge och bolaget har mer än 250 anställda i Norge, Sverige, Lettland, Ukraina och Singapore. Kunderna finns i Norden, Baltikum, Tyskland och Belgien.

Valdemara Centrs, som omfattar totalt 8 600 kvm och förvärvades hösten 2019, är belägen mitt i Rigas Art Nouveau-distrikt. Eastnine uppgraderar fastigheten successivt och planerar att hållbarhetscertifiera fastigheten enligt LEED Platinum. Efter uthyrningen är fastigheten i det närmaste fullt uthyrd.

”Vi är väldigt glada över att Pearl har valt Valdemara Centrs för sin lokalisering i Riga och Eastnine som leverantör av moderna kontorslokaler”, säger Eastnines vd Kestutis Sasnauskas. ”Rigamarknaden har förbättrats sedan halvårsskiftet efter att ha varit relativt avvaktande under huvuddelen av pandemin.”

Pearl Latvijas vd Edgars Egle tillägger: ”Vi är glada över att Valdemara Centrs blir vårt nya kontor 2022. Ett modernt kontor med ett utmärkt läge är en del av Pearls arbetskultur. Valdemara Centrs är en utmärkt medarbetarvänlig plats som stöder Pearls fortsatta tillväxt. Vi önskar Eastnine-teamet lycka till med den planerade utvecklingen för att göra byggnaden mer människo- och miljövänlig. Detta kommer att bli en fantastisk resa tillsammans. Jag ser fram emot att träffa de bästa IT-talangerna på vårt nya kontor.”

Eastnine AB (publ)

För mer information kontakta:

Kestutis Sasnauskas, vd, 08-505 97 700
Britt-Marie Nyman, CFO och vice vd, 070-224 29 35
Besök www.eastnine.com

Eastnine AB (publ) är ett svenskt fastighetsbolag med fastighetsvärde om 415 MEUR och ett långsiktigt substansvärde om 330 MEUR per 30 juni 2021. Bolagets vision är att skapa och tillhandahålla de bästa mötesplatserna där idéer kan flöda, människor kan mötas och framgångsrik affärsverksamhet kan utvecklas. Eastnines affärsidé är att vara den ledande, långsiktiga leverantören av moderna och hållbara kontors- och logistiklokaler i förstklassiga lägen i Baltikum. Eastnines aktie är noterad på Nasdaq Stockholm, Mid Cap, sektor Real Estate.