

## **Valberedningens förslag till årsstämman 2022 och motiverade yttrande avseende förslag till styrelse i Eastnine AB (publ)**

Valberedningen, som består av Karine Hirn, valberedningens ordförande (East Capital), Erik Haegerstrand (Bonnier Fastigheter), Martin Zetterström (Arbona) och Liselotte Hjorth (styrelseordförande i Eastnine) föreslår följande till årsstämman:

### **Val av ordförande vid stämman (punkt 2)**

Valberedningen föreslår att Ebba Olsson Werkell, KANTER Advokatbyrå, utses till ordförande vid stämman.

### **Fastställande av antalet styrelseledamöter, revisorer och revisorssuppleanter (punkt 10)**

Valberedningen föreslår att styrelsen ska bestå av fem (5) styrelseledamöter. Valberedningen föreslår att antalet revisorer ska vara ett (1) registrerat revisionsbolag utan någon revisorssuppleant

### **Fastställande av arvode till styrelse och revisor (punkt 11)**

Valberedningen föreslår att arvode till styrelsens ordförande ska utgå med 800 000 kronor och för övriga styrelseledamöter med 400 000 kronor per styrelseledamot. Det föreslås att ingen ytterligare ersättning ska utgå för utskottsarbete.

Till revisorn ska arvode utgå enligt godkänd räkning.

### **Val av styrelse och styrelsens ordförande (punkt 12)**

För tiden intill slutet av nästa årsstämma föreslås omval av Liselotte Hjorth, Peter Elam Håkansson, Peter Wågström, Christian Hermelin och Ylva Sarby Westman. Föreslås att Liselotte Hjorth väljs till styrelsens ordförande.

### **Val av revisor (punkt 13)**

Valberedningen föreslår omval av det registrerade revisionsbolaget KPMG till revisor, med den auktoriserade revisorn Peter Dahllöf som huvudansvarig revisor. Revisorns mandattid föreslås gälla intill slutet av årsstämman 2023. Valberedningens förslag överensstämmer med rekommendationen från styrelsen, som agerar som revisionsutskott. Varken valberedningens förslag eller styrelsens rekommendation till revisor har varit föremål för påverkan från tredje part eller varit tvingat av några avtalsvillkor som begränsat valfriheten i revisorsvalet.

### **Valberedningens motiverade yttrande**

Valberedningen har haft tre möten samt ett antal avstämningar via mail och telefon. Som en del av valberedningens arbete har intervjuer med samtliga ledamöter, verkställande direktören och CFO genomförts i syfte att utvärdera styrelsearbetet. Valberedningen har tagit del av och beaktat resultatet av den styrelseutvärdering som genomförts av styrelsen. Valberedningens utvärdering har främst inriktats på styrelsens arbetsformer, samarbetsklimat och samlade kompetens inom fastighetsinvesteringar och fastighetsutveckling. Det har framkommit att den övergripande organisationen, mötesdeltagandet och arbetet i styrelsen har fungerat väl. Det är också

valberedningens åsikt att styrelsens sammansättning och storlek är lämplig, givet bolagets nuvarande inriktning.

Valberedningen anser att styrelsen i sin nuvarande form representerar en bred kompetens, med både fastighet och finansiellt kunnande liksom kunskap om internationella förhållanden och marknader, inte minst inom Östeuropa. Valberedningen har vid utarbetandet av sitt förslag till styrelse beaktat de krav som ställs på styrelsens kompetens, mångfald, sammansättning och oberoende med hänsyn tagen till bolagets internationella verksamhet, styrning och kontroll samt dess strategi med fokus på fastighetsinvesteringar och fastighetsutveckling i Baltikum.

Det är därutöver valberedningens uppfattning att det är väsentligt att arbeta för mångfald i styrelsen och att alltid aktivt söka kompetenta styrelsekandidater bland både kvinnor och män. I och med förslaget utgör kvinnor 40 procent av styrelsen vilket uppfyller det mål som Kollegiet för svensk bolagsstyrning har satt upp. Valberedningen har som mångfaldspolicy tillämpat regel 4.1 i Svensk kod för bolagsstyrning.

Valberedningens förslag innebär att styrelsen består av fem (5) ordinarie ledamöter.

Liselotte Hjorth, Christian Hermelin, Ylva Sarby Westman och Peter Wågström har bedömts vara oberoende i förhållande till bolaget och bolagsledningen samt bolagets större aktieägare. Peter Elam Håkansson har bedömts vara icke oberoende i förhållande till bolagets större aktieägare på grund av att East Capital tillsammans med närstående företag är en större aktieägare i bolaget.

\* \* \* \* \*

Stockholm i mars 2022

Valberedningen i Eastnine AB (publ)